



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
ΣΥΝΘΕΣΗ: ΕΠΤΑ (7) ΜΕΛΗ

**Απόσπασμα από το 35<sup>ο</sup> Πρακτικό 2024**  
**Αριθμός Απόφασης: 335**  
**Συνεδρίαση: 9 Δεκεμβρίου 2024**

Στο Μοσχάτο σήμερα **9 Δεκεμβρίου 2024** ημέρα **Δευτέρα** με ώρα έναρξης **09:00 π.μ.** συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, σύμφωνα με το άρθ. 75 παρ. 6 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, που έλαβε χώρα **δια ζώσης, στο Δημαρχείο (Κοραή 36)**, ύστερα και από την **υπ' αριθμ. πρωτ. 23468** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της κ. Ανδρέα Γ. Ευθυμίου, Δημάρχου Μοσχάτου-Ταύρου, η οποία και επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη στις **5 Δεκεμβρίου 2024**. Πρακτικά της Δημοτικής Επιτροπής τήρησε η υπάλληλος του Δήμου Δάβου Ελευθερία.

#### ΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

##### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

##### ΑΠΟΝΤΕΣ

<b>1. ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)</b>	<b>1. ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)</b>
<b>2. ΓΡΟΥΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b>	<b>2. ΝΤΕΡΕΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ</b>
<b>3. ΣΑΛΤΕΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>	
<b>4. ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ</b>	
<b>5. ΒΙΔΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ</b>	
<b>6. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΑ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ)</b>	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με παρόντα τα πιο πάνω έξι (6) μέλη, ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

- Κατά την έναρξη της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> εκτός ημερησίας θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αθανάσιος Ντερέκας.

**ΘΕΜΑ 8ο: Λήψη απόφασης για την έγκριση εισόδου-εξόδου (υποβιβασμού πεζοδρομίου) επί της οδού Κύπρου 5 στην Δ.Κ. Μοσχάτου Πολυπάν Γκρουπ ΑΕΕ.**

Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος υποβάλλει στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σχετ. : η με αρ. πρωτ. 16954/23 αίτηση της Πολυπάν Γκρουπ ΑΕΕ.

Σας υποβάλλουμε τον φάκελο της υπόθεσης που αναφέρεται στο θέμα και σας γνωρίζουμε ότι:

Σύμφωνα με την παραπάνω σχετική αίτηση της Πολυπάν Γκρουπ ΑΕΕ, ζητείται η έγκριση για τη δημιουργία εισόδου – εξόδου οχημάτων (υποβιβασμό του πεζοδρομίου), επί της οδού Κύπρου 5, στην Δ.Κ. του Μοσχάτου, προκειμένου να διέρχονται οχήματα με σκοπό την φόρτωση και την εκφόρτωση υλικών.

Υστερα από το άνω σχετικό και λαμβάνοντας υπόψη:

- το παραπάνω αίτημα της Πολυπάν Γκρουπ ΑΕΕ,
- την Υπεύθυνη Δήλωση του ιδιοκτήτη, κυρίου Χ..... Κ.....,
- την προσκόμιση στην υπηρεσία σχεδιαγράμματος, “Σχεδιαστικές Λεπτομέρειες Διαμόρφωσης Εισόδου – Εξόδου” Δ, κλ.: 1/150 Σεπτέμβριος 2024, του μηχανολόγου μηχανικού Αργυρίου Κ. Αργυράκη,
- Το γεγονός ότι η οδός Κύπρου είναι δημοτική οδός για την οποία, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα στην παραπάνω σχετική αίτηση τεχνική έκθεση και σχεδιάγραμμα του μηχανικού, εξασφαλίζεται η ασφαλής προσέλευση και αποχώρηση των οχημάτων από και προς την εν λόγω εγκατάσταση όπως και η ασφαλής διέλευση των πεζών αλλά και η υποχρεωτική διακοπή πορείας (ρυθμιστική πινακίδα Ρ-2) στα εξερχόμενα οχήματα,
- την επισήμανση κατασκευής ασφαλούς όδευσης τυφλών με ράμπες ΑΜΕΑ επί του πεζοδρομίου όπου χρειάζεται,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 79 & 82 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ Α’ 114/8-6-2006) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων,

**εισηγούμαστε**

τη λήψη σχετικής απόφασης για την έγκριση της δημιουργίας εισόδου – εξόδου οχημάτων (υποβιβασμό του πεζοδρομίου), επί της οδού Κύπρου 5, στην Δημοτική Κοινότητα του Μοσχάτου, προκειμένου να διέρχονται οχήματα με σκοπό την φόρτωση και την εκφόρτωση υλικών. Η απόφαση αυτή δεν θα αποτελεί τυχόν άλλη απαιτούμενη έγκριση, συναίνεση ή άδεια.

Ο υποβιβασμός θα γίνει σε τμήμα πεζοδρομίου μήκους δεκατεσσάρων μέτρων και τριάντα εκατοστών του μέτρου (14,30μ.) και σε απόσταση εννέα μέτρων και μηδέν εκατοστών του μέτρου (9,00μ.) από το δυτικό όριο της πρόσοψης του οικοπέδου (ισόγειο χώρο στάσης και στάθμευσης). Το πεζοδρόμιο που θα κατασκευασθεί θα πρέπει να έχει ομαλή κλίση που δε θα ξεπερνά το 5%, καθώς και το ύψος της εισόδου στο κρασπεδόρειθρο τα τέσσερα εκατοστά (4εκ.). Κατά την ανακατασκευή του πεζοδρομίου θα κατασκευαστεί όδευση τυφλών. Επίσης εντός του οικοπέδου θα

τοποθετηθεί ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-2) υποχρεωτικής διακοπής πορείας στα εξερχόμενα οχήματα και ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-28) απαγόρευσης της αριστερής στροφής.

Για την κατασκευή των πεζοδρομίων ισχύουν οι διατάξεις του ΝΟΚ (Ν.4067/12) (με την επισήμανση της προσβασιμότητας ΑΜΕΑ και εμποδιζόμενων ατόμων) όπως και το Φ.Ε.Κ. 6213 / Β / 7-12-2022 “αντικατάσταση της υπ’ αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που εφαρμόζονται για την κυκλοφορία πεζών (Β’ 2621)». Με την υλοποίηση της ρυμοτομίας δεν θα ισχύει η περιγραφόμενη ως ανωτέρω είσοδος - έξοδος των οχημάτων.

Η παρούσα εισήγησή μας συνοδεύεται από το σχεδιαγράμματος, “Σχεδιαστικές Λεπτομέρειες Διαμόρφωσης Εισόδου – Εξόδου” Δ, κλ.: 1/150 Σεπτέμβριος 2024, του μηχανολόγου μηχανικού Αργυρίου Κ. Αργυράκη.

*Η Προϊσταμένη  
Τμ. Κτιριακών – Υδραυλικών  
Εργων & Υπαίθριων Χώρων  
Αγγελική Καραμάνου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός*

*Ο Αντιδήμαρχος  
Τεχνικών Υπηρεσιών & Δόμησης  
Σάββας Ιωάννης*

*Η Διευθύντρια Τ.Υ. & Δ.  
Αγγελική Καραμάνου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός*

Ακολουθούν τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.

Τέλος ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της, τις σχετικές διατάξεις, τα υποβληθέντα στοιχεία, την ισχύουσα νομοθεσία, την με αρ. πρωτ. 16954/23 αίτηση της Πολυπάν Γκρουπ ΑΕΕ, και την προαναφερόμενη εισήγηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο**, τη δημιουργία εισόδου–εξόδου οχημάτων (υποβιβασμό του πεζοδρομίου), επί της οδού Κύπρου 5, στην Δημοτική Κοινότητα του Μοσχάτου, προκειμένου να διέρχονται οχήματα με σκοπό την φόρτωση και την εκφόρτωση υλικών, σύμφωνα και με την με αρ. πρωτ. 16954/23 αίτηση της Πολυπάν Γκρουπ ΑΕΕ.

Ο υποβιβασμός θα γίνει σε τμήμα πεζοδρομίου μήκους δεκατεσσάρων μέτρων και τριάντα εκατοστών του μέτρου (14,30μ.) και σε απόσταση εννέα μέτρων και μηδέν εκατοστών του μέτρου (9,00μ.) από το δυτικό όριο της πρόσοψης του οικοπέδου (ισόγειο χώρο στάσης και στάθμευσης). Το πεζοδρόμιο που θα κατασκευασθεί θα πρέπει να έχει ομαλή κλίση που δε θα ξεπερνά το 5%, καθώς και το ύψος της εισόδου στο κρασπεδόρειθρο τα τέσσερα εκατοστά (4εκ.). Κατά την ανακατασκευή του πεζοδρομίου θα κατασκευαστεί όδευση τυφλών. Επίσης εντός του οικοπέδου θα τοποθετηθεί ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-2) υποχρεωτικής διακοπής πορείας στα εξερχόμενα οχήματα και ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-28) απαγόρευσης της αριστερής στροφής.

Για την κατασκευή των πεζοδρομίων ισχύουν οι διατάξεις του ΝΟΚ (Ν.4067/12) (με την επισήμανση της προσβασιμότητας ΑΜΕΑ και εμποδιζόμενων ατόμων) όπως και το Φ.Ε.Κ. 6213 / Β / 7-12-2022 “αντικατάσταση της υπ’ αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που εφαρμόζονται για την κυκλοφορία πεζών (Β’ 2621)». Με την υλοποίηση της ρυμοτομίας δεν θα ισχύει η περιγραφόμενη ως ανωτέρω είσοδος - έξοδος των οχημάτων.

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ – ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ**