



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
 ΣΥΝΘΕΣΗ: ΕΝΝΕΑ (9) ΜΕΛΗ

Απόσπασμα από το 11^ο Πρακτικό
Αριθμός Απόφασης: 43
Συνεδρίαση: 12 Δεκεμβρίου 2017

Στο Μοσχάτο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου σήμερα **12 Δεκεμβρίου 2017** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμό πρωτ. **28820** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Δημάρχου κ. Ανδρέα Γ. Ευθυμίου η οποία και επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη της στις 8 Δεκεμβρίου 2017. Πρακτικά τήρησε ο γραμματέας της Επιτροπής Πάλλης Δημήτρης.

ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)	1. ΠΕΦΑΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
2. ΚΟΛΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	2. ΚΕΛΕΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
3. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	3. ΓΑΒΑΛΑ ΠΙΠΕΡΙΔΗ ΖΑΜΠΙΑ
4. ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4. ΜΩΡΑΪΤΗ ΕΛΕΝΗ
5. ΦΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΑ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ)	5. ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με παρόντα τα πιο πάνω πέντε (5) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 2^ο: Λήψη απόφασης για την ολική αφαίρεση δέντρου επί της οδού Κων/πόλεως 81 της Δ.Κ. Μοσχάτου.

Ο κ. Πρόεδρος-Δήμαρχος εισηγούμενος το θέμα υποβάλλει στα μέλη της Ε.ΠΟΙ.ΖΩ , εισήγηση της Δ/σης Πρασίνου & Κηποτεχνίας, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
Δ/ση Πρασίνου και κηποτεχνίας
Τμήμα Μελετών & Εποπτείας
Κοραή 38 & Αγ. Γερασίμου, Τ.Κ.183.45
Τηλ.: 213-2036205
FAX: 213-2036228
e-mail: kbalndounis@0168.syzefxis.gov.gr
Πληροφορίες: Μπαλιντσούνης Κωνσταντίνος

Μοσχάτο 6 / 12/2017

Αρ. Πρωτ: 28511

ΠΡΟΣ:

- ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
- Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.

ΘΕΜΑ: «ΟΛΙΚΗ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΔΕΝΤΡΟΥ ΔΙΟΤΙ ΕΧΕΙ ΣΗΚΩΣΕΙ ΤΙΣ ΠΛΑΚΕΣ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ»

Σας υποβάλλουμε το υπ' αρ. πρωτ. 36454/13-11-17 αίτημα της Κ. Μαρίτσης Ελένης κατοίκου της Δημοτικής Κοινότητας Μοσχάτου στο Δήμο Μοσχάτου-Ταύρου επί της οδού Κωνσταννουπόλεως 81, όπου αιτείται την ολική αφαίρεση του πλάτανου, έμπροσθεν της οικίας στο κοινόχρηστο χώρο του πεζοδρομίου διότι προκαλεί κατά επικίνδυνη φερόν στις υποδομές της κατοικίας της μέσω της υπερανάπτυξης του ριζικού του συστήματος και συγκεκριμένα παλαιότερα στην αποχέτευση όπου προέβη στην ολική αντικατάσταση αγωγού αποχέτευσης και στο αρδευτικό δίκτυο όπου πρόσφατα της συνέβημε τον αγωγό παραχής στην οικία.

Το είδος του δέντρου είναι πλάτανος (Platanus orientalis) ανήκει στην κατηγορία των δέντρων όπου το ύψος που φτάνει στη πλήρη ανάπτυξη είναι άνω των 20m, το πλάτος άνω των 10m και σύμφωνα με την περιγραφή του Κ. Ντάφν Αθ. Σπύρο αποτελεί αρκετό χώρο για την ανάπτυξη του.

Το δέντρο παρουσιάζει καλή φυσική και λειτουργική εικόνα και για τα προβλήματα που δημιουργεί πρέπει να συνεκτιμηθεί η γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.



ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ
ΤΣΙΑΚΑΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΥΛΑ

Ακολουθεί η Τεχνική Έκθεση Αυτοψίας, της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία είναι η εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΑΣ ΑΘΗΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΤΑΥΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου, Μοσχάτο Τ.Κ.18345
Τηλέφωνο: 2132019600, Fax: 2109416154
Πληροφορίες: Κωνσταντίνος Γρηγοράτος

Μοσχάτο: 7-12-2017

Αρ. Πρωτ: ΔΥ

Προς:

ΕΠΟΙΣΩ

Κοιν.

Δ/νση Πρασίνου και Κηποτεχνίας,

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Με αφορμή το έγγραφο 28511/6-12-2017 της Δ/σης Πρασίνου προς την Τεχνική Υπηρεσία για να γνωμοδοτήσει για την αναγκαιότητα ή μη της κοπής δέντρου, η υπηρεσία μας προέβη στις κάτωθι ενέργειες.

Διενέργησε αυτοψία, στην οδό **Κωνσταντινουπόλεως 81** στο **Μοσχάτο**.

Η άποψη της υπηρεσίας διατυπώνεται παρακάτω:

Πρόκειται για δέντρο είδους «**Πλάτανου**» που βρίσκεται επί του πεζοδρομίου στην οδό **Κωνσταντινουπόλεως 81**. Το δέντρο φτάνει σε ύψος περί τα 8 μέτρα και το πεζοδρόμιο έχει πλάτος 1,50 μέτρα.

Το δέντρο μέσω της υπερανάπτυξης του ριζικού του συστήματος έχει προκαλέσει ζημιές στην επιφάνεια του πεζοδρομίου με ρηγματώσεις περιμετρικά. Σοβαρές ζημιές έχουν επανειλημμένως προκληθεί και στις εσωτερικές εγκαταστάσεις της όμορης οικίας, συγκεκριμένα στο αποχετευτικό σύστημα (ολική αντικατάσταση σωληνώσεων) καθώς και στο αρδευτικό δίκτυο προκαλώντας διαρροή στο κεντρικό αγωγό ύδρευσης της οικίας σύμφωνα με έγγραφο της ΕΥΠΑΠ (Αρ. Πρωτ: 19842/3-11-2017). Οι ρίζες του δέντρου έχουν προκαλέσει βλάβες και στο εσωτερικό της οικίας κατά δήλωση της ιδιοκτήτριας.

Σύμφωνα με το έγγραφο της Υπηρεσίας Πρασίνου το εν λόγω δέντρο θα φτάσει σε ανάπτυξη τα 20 μέτρα ύψους, με αντίστοιχη ανάπτυξη του ριζικού συστήματος. Λόγω της θέσης του συμπεραίνουμε ότι με την αναμενόμενη ανάπτυξη το πρόβλημα στην όμορη κατοικία θα επιδεινωθεί.

Επιπλέον σας γνωρίζουμε ότι το δέντρο καταλαμβάνει σχεδόν ολόκληρο το πλάτος του πεζοδρομίου με αποτέλεσμα να μη πληρούνται οι προϋποθέσεις των διατάξεων του κτιριοδομικού (ΦΕΚ 59Δ'/89 & Υπ. Αποφ. 2621/2009) όσον αφορά το ελάχιστο απαραίτητο πλάτος του 1,50μ. πεζοδρομίου, που προορίζεται για την κυκλοφορία πεζών και ΑΜΕΑ.

Κατόπιν των προαναφερόμενων σας διαβιβάζουμε τη Τεχνική έκθεση για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Συντάξας
Κωνσταντίνος Γρηγοράτος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Ακολουθούν τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Γιώργος Μελέτης δήλωσε ότι μπορεί να βρεθεί μια τεχνική λύση προκειμένου να μην αφαιρεθεί το δέντρο. Επίσης στα πλαίσια συζήτησης αυτού του θέματος θα πρέπει να εξεταστούν συνολικά για τον Δήμο τα θέματα των πεζοδρομίων και της πρόσβασης των ΑΜΕΑ.

Τέλος ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, αφού έλαβε υπόψη, τις ισχύουσες διατάξεις, την εισήγηση της Υπηρεσίας και τα υποβληθέντα σε αυτήν στοιχεία και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο, ως προς την ολική αφαίρεση δέντρου είδους «**Πλάτανος**» που βρίσκεται επί του πεζοδρομίου στην οδό **Κωνσταντινουπόλεως 81** διότι το δέντρο μέσω της υπερανάπτυξης του ριζικού του συστήματος, έχει προκαλέσει ζημιές στην επιφάνεια του πεζοδρομίου με ρηγματώσεις περιμετρικά, στις εσωτερικές εγκαταστάσεις της όμορης οικίας, συγκεκριμένα στο αποχετευτικό σύστημα (ολική αντικατάσταση σωληνώσεων) καθώς και στο αρδευτικό δίκτυο προκαλώντας διαρροή στο κεντρικό αγωγό ύδρευσης της οικίας σύμφωνα με έγγραφο της ΕΥΠΑΠ (Αρ. Πρωτ: 19842/3-11-2017).

* Κατά ψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος Γιώργος Μελέτης.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ